

TEKNIK & MILJØ

STADS OG HAVNEINGENIØREN

TEMA: VINDENERGI MEDVIND FOR HAVMØLLER

KOMMUNERNE VIL
DEN GRØNNE OMSTILLING

HVAD STILLER VI LIGE OP MED
AL DEN VEDVARENDE ENERGI?

VIND TIL FORDEL FOR
NATUR OG UDVIKLING

NATUR:

Natura 2000
– en fælles indsats på
ulige vilkår

KTC:

**Virtuel
vidensdeling**

TRAFIK OG VEJE:

KTC på Vejforum:
Flere private fællesveje
i kommunerne

PLANLÆGNING:

Landskabet i børnehøjde
– malerier og digte
om lokale steder

Skorstensfejeren som sagsbehandler

Af | Lars Misser, Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter og
Marianne Domar Rasmussen, Odense Kommune.

På et hustag i Odense sidder en skorstensfejer med en bærbar computer i skødet. Han har netop rensset skorstenen hos den glade ejer af en ny brændeovn, og han er nu i gang med at indberette oplysningen direkte i kommunens digitale bygnings- og boligregistersystem - BBR.

1. december 2009 gik det nye digitale BBR-system – 'BBR-Kommune' i luften. Systemet giver blandt andet mulighed for at indberette oplysninger fra virksomheder og firmaer og det er ikke længere nødvendigt, at den kommunale sagsbehandler sidder på sit kontor. Sagsbehandleren kan sidde derhjemme eller i toget og ajourføre BBR, og juridisk er der faktisk heller ikke noget i vejen for at kommunen kan få hjælp udefra til opgaven.

Det har man blandt andet benyttet sig af i Odense, der som den første kommune i landet har indgået en aftale med skorstensfejere om indberetning af varme/supplerende varmeoplysninger til BBR. Fremover er det skorstensfejere, der indberetter direkte i BBR-Kommune, når en husejer opsætter en brændeovn eller lignende. Når skorstensfejeren har indberettet oplysningerne, vil der automatisk blive udskrevet en BBR-Meddelelse, til ejeren af ejendommen.

En gevinst for alle parter

De to skorstensfejermestre, Martin Holm

Andersen og Torben Hviid, der har indgået aftalen med Odense Kommune er glade for, at de nu har en direkte adgang til oplysningerne om ejerforhold, for de ejendomme, de servicerer.

"Det er oplagt, at data i BBR bliver ajourført direkte af de parter, der kender mest til forholdene. Det skaber et langt bedre datagrundlag, som gør det langt nemmere for os at løse vores opgaver," siger skorstensfejermestrene Martin Holm Andersen og Torben Hviid.

Det er dog ikke kun en gevinst for skorstensfejere. Kommunen har også stor gavn af, at opgaven bliver løst digitalt, da sagsbehandlerne ikke skal bruge tid på selv at indberette.

Udover en bedre datakvalitet i BBR er der også mulighed for, at skorstensfejeren og kommunen aktivt kan sammentænke deres registreringsarbejde og i sidste ende forbedre brandsikkerheden i mange ejendomme.

En analyse foretaget af den tidligere Erhvervs- og Byggestyrelse (nu Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter) viser nemlig, at mange ejendomme i Danmark ikke får regelmæssig besøg af en skorstensfejer, selvom ejendommens bygninger står registreret i BBR med en opvarmningsform, der kræver en skorsten.

Et forbedret datagrundlag i BBR kan give skorstensfejeren mulighed for at tage kontakt til husejere med aktive skorstene, som ellers ikke ville være fundet. I sidste ende kan den mere finmaskede registrering føre til øget brandsikkerhed.

Også på andre måder går det i retning af mere fintmasket registrering af de aktive skorstene. I øjeblikket er der tre aktuelle initiativer, som hver især forventes at bidrage til at give et forbedret overblik over olietyrene i Danmark:

Kommunerne og Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter gennemfører i øjeblikket digitalisering af oplysninger i bygge- og miljøopsagsarkiverne med henblik på at lokalisere olietanke i arkiverne, som ikke hidtil har været registreret i BBR. Fra 2011 skal leverandører af fyringsolie og naturgas afgive oplysninger om slutbrugernes energiforbrug til BBR. Udover selve forbruget giver disse nye datasæt specifik information om, hvor afbrændingen af de fossile brændsler finder sted. Alt sammen oplysninger, der kan være med til at indkredse eventuelle skorstene, der i dag ikke er omfattet af regelmæssig skorstensfejsning.

Klimapolitikens fokus på begrænsning af fossile brændsler, giver en nøglerolle til skorstensfejeren, som altså også BBR kan være med til at understøtte.